

# Bauernhaus zu verkauf in Montepandone

## € 230.000

### Kabeljau. 9056



### 350 quadratmeter | Raeume: 5

REF. 9056 - MONTEPRANDONE, COLLINARE - Zum Verkauf bieten wir ein zu renovierendes Bauernhaus von 350 QM auf zwei Ebenen an, umgeben von 14.000 QM Land mit Meerblick.

Das Anwesen liegt auf einem komplett umzäunten Hügel, Panoramablick zwischen Meer und Hügeln, ausgezeichnete Lage für diejenigen, die Ruhe und Natur lieben.

Auch für touristische Beherbergungsbetriebe geeignet.

Das Anwesen liegt am Rande von San Benedetto del Tronto, nur 3 km vom Strand und dem Zentrum von Montepandone entfernt.

Auf dem Land gibt es 100 Olivenbäume, 60 Obstbäume und 40 jahrhundertealte Kiefern.

#### ZUSTAND UND AUSFÜHRUNGEN

Die Immobilie muss komplett renoviert werden, es ist möglich auch es zu erweitern.

#### STANDORT

Das Bauernhaus liegt an der Grenze zwischen Montepandone und San Benedetto del Tronto, genau 3 km vom Zentrum und dem Meer entfernt.

## Eigenschaften

Referenzcode: 9056

Suche (Verkauf/ Miete: Verkauf

Categoria: Bauernhaus

Adresse: contrada solagna

Gemeinde: Montepandone

Gesamtflaeche in Qm: 350 quadratmeter

Raeume: 5

Etage: Mehrstoeckig

Bauzeit: 1950



**Casa In Immobiliare**

Via Piemonte, 79 - San Benedetto del Tronto (AP) - 3477575205  
info@casainsanbenedetto.it - <https://www.casainsanbenedetto.it/de>  
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer 01960340444



**Casa In Immobiliare**

Via Piemonte, 79 - San Benedetto del Tronto (AP) - 3477575205  
info@casainsanbenedetto.it - <https://www.casainsanbenedetto.it/de>  
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer 01960340444



**Casa In Immobiliare**

Via Piemonte, 79 - San Benedetto del Tronto (AP) - 3477575205  
info@casainsanbenedetto.it - <https://www.casainsanbenedetto.it/de>  
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer 01960340444